

Punkt 7 - Styrelsens förslag till beslut om ändring av bolagsordningen

I syfte att anpassa gränserna för aktiekapitalet och antal aktier i bolagsordningen och därmed möjliggöra styrelsen i Corem Property Group AB (publ), org. nr 556463-9440, ("Bolaget") förslag till extra bolagsstämman den 21 juli 2025 om godkännande av styrelsens beslut, under förutsättning av bolagsstämmans godkännande, om nyemission av stamaktier av serie B samt mot bakgrund av styrelsens förslag till bemyndigande för styrelsen att besluta om nyemission av aktier enligt punkterna 8 och 9 på dagordningen till stämman, föreslår styrelsen att extra bolagsstämman den 21 juli 2025 beslutar att ändra punkt 4 och första stycket i punkt 5.1 i Bolagets bolagsordning enligt nedan.

Nuvarande lydelse

4 AKTIEKAPITAL

Aktiekapitalet ska vara lägst sjuhundra miljoner (700 000 000) kronor och högst två miljarder åttahundra miljoner (2 800 000 000) kronor.

Nuvarande lydelse

5.1 Antal aktier och aktieslag

Antalet aktier i Bolaget ska vara lägst trehundrafemtio miljoner (350 000 000) och högst en miljard fyrahundra miljoner (1 400 000 000).

Föreslagen lydelse

4 AKTIEKAPITAL

Aktiekapitalet ska vara lägst *två miljarder* (2 000 000 000) kronor och högst *åtta miljarder* (8 000 000 000) kronor.

Föreslagen lydelse

5.1 Antal aktier och aktieslag

Antalet aktier i Bolaget ska vara lägst *en miljard* (1 000 000 000) och högst *fyra miljarder* (4 000 000 000).

Styrelsens förslag till ny bolagsordning bifogas som Bilaga A.

Styrelsen, eller den styrelsen i övrigt förordnar, bemyndigas att vidta de smärre formella justeringarna av beslutet som kan visa sig vara erforderliga i samband med registreringen av beslutet vid Bolagsverket eller på grund av andra formella krav.

Majoritetskrav

För giltigt beslut i enlighet med styrelsens förslag krävs att beslutet biträds av aktieägare med minst två tredjedelar av såväl de avgivna rösterna som de vid stämman företrädde aktierna.

Stockholm i juni 2025

Corem Property Group AB (publ)

Styrelsen