

PRESSMEDDELANDE 2022-10-03

## Corem tecknar hyreskontrakt i New York

Corem har tecknat ett hyreskontrakt avseende cirka 555 kvm kontorsyta i projektfastigheten 1245 Broadway i New York. Hyresgästen, ett amerikanskt digitalt marknadsföringsföretag, kommer flytta in under sommaren 2023 och hyrestiden är 5 år.

1245 Broadway, en modern kontorsbyggnad om totalt 23 våningar belägen i hörnet av Broadway och 31st Street på Manhattan, är Corems största pågående projekt och utvecklas i samarbete med GDS Development Management (GDSNY). 1245 Broadway har designats av Skidmore, Owings & Merrill och har arkitektoniska fasadelement av platsgjuten betong, en privat klubb, cateringservice och panoramautsikt över Manhattan. Byggnaden certifieras enligt LEED Gold och kommer att erbjuda kontorsytor med den senaste teknologin vad gäller luftkvalitet och beröringsfria system.

”Vi är mycket glada över att kunna kommunicera ytterligare ett tecknat hyresavtal i 1245 Broadway. Detta kommer att bidra till sammansättningen av hyresgäster, verksamma inom digital media, i 1245 Broadway på ett ypperligt sätt. Vi fortsätter att se en återhämtning för nya kontorsbyggnader i premiumsegmentet i New York och ser fram emot ytterligare tecknade hyresavtal under 2022 både i 1245 Broadway och i vårt andra pågående projekt 28&7”, säger Eva Landén, Corems VD.

### Corem Property Group AB (publ)

FÖR YTTERLIGARE INFORMATION, VÄNLIGEN KONTAKTA

Eva Landén, VD, 010-482 76 50, [eva.landén@corem.se](mailto:eva.landén@corem.se)

Lars Norrby, IR, 076-777 38 00, [lars.norrby@corem.se](mailto:lars.norrby@corem.se)

Corem Property Group AB (publ)

Box 56085, SE-102 17 Stockholm

Besök: Riddargatan 13 C

Org. nr: 556463-9440

[www.corem.se](http://www.corem.se)

Detta pressmeddelande har offentliggjorts på svenska och engelska. Vid en eventuell avvikelse mellan språkversionerna ska den svenskspråkiga versionen ha företräde.