

**STYRELSENS REDOGÖRELSE ENLIGT 20 KAP 13 § 4 ST AKTIEBOLAGSLAGEN**

Styrelsen i Corem Property Group AB (publ), org. nr 556463-9440, ("**Bolaget**") har föreslagit extra bolagsstämma den 10 november 2017 att besluta om minskning av aktiekapital utan indragning av aktier, och lämnar härmed följande redogörelse enligt 20 kap. 13 § 4 st aktiebolagslagen.

Bolaget genomför i punkt 9 iii) vid den extra bolagsstämman parallellt med minskningen av aktiekapital en fondemission av stamaktier av serie B. Fondemissionen medför att bolagets bundna egna kapital och aktiekapital kommer återställas, varför beslutet att minska aktiekapitalet i enlighet med punkt 9 i) kan genomföras utan tillstånd av Bolagsverket eller allmän domstol. Effekterna av minskningen av aktiekapitalet samt fondemissionen på bolagets bundna egna kapital och dess aktiekapital framgår, vad beträffar minskningen av aktiekapitalet av vad som anförts ovan och vad beträffar fondemissionen av vad som anges under styrelsens förslag i punkt 9 ii) och 9 iii) vid den extra bolagsstämman.

---

Stockholm den 19 oktober 2017

**Corem Property Group AB (publ)**

---

Patrik Essehorn

---

Christina Tillman

---

Jan Sundling

---

Carina Axelsson

---

Rutger Arnhult