

ANMÄLAN OCH FORMULÄR FÖR POSTRÖSTNING

genom poströstning enligt 22 § lagen (2020:198) om tillfälliga undantag för att underlätta genomförandet av bolags- och föreningsstämmor

Formuläret ska vara Euroclear Sweden AB (som administrerar formulären å Corem Property Group AB:s vägnar) tillhanda senast onsdagen 28 april 2021.

Nedanstående aktieägare anmäler sig och utövar härmed sin rösträtt för aktieägarens samtliga aktier i Corem Property Group AB (publ), org.nr 556463-9440, vid årsstämman torsdagen den 29 april 2021. Rösträtten utövas på det sätt som framgår av markerade svarsalternativ nedan.

Aktieägare	Personnummer/organisationsnummer

Försäkran (om undertecknaren är ställföreträdare för aktieägare som är juridisk person):

Undertecknad är styrelseledamot, verkställande direktör eller firmatecknare i aktieägaren och försäkrar på heder och samvete att jag är behörig att avge denna poströst för aktieägaren och att poströstens innehåll stämmer överens med aktieägarens beslut.

Försäkran (om undertecknaren företräder aktieägaren enligt fullmakt):

Undertecknad försäkrar på heder och samvete att bilagd fullmakt överensstämmer med originalet och inte är återkallad.

Ort och datum	
Namnteckning	
Namnförtydligande	
Telefonnummer	E-post

Gör så här:

- Fyll i uppgifterna ovan.
- Markera valda svarsalternativ nedan.
- Skriv ut, underteckna och skicka formuläret till Corem Property Group AB, c/o Euroclear Sweden AB, Box 191, 101 23 Stockholm eller via e-post till GeneralMeetingService@euroclear.com (ange "Corem Property Group AB – poströstning" i ämnesraden). Aktieägare som är fysiska personer kan även avge sin poströst elektroniskt genom verifiering med BankID via Euroclear Sweden AB:s webbplats <https://anmalan.vpc.se/euroclearproxy/>.
- Om aktieägaren är en fysisk person som poströstar personligen är det aktieägaren själv som ska underteckna vid *Namnteckning* ovan. Om poströsten avges av ett ombud (fullmäktig) för en aktieägare är det ombudet som ska underteckna. Om poströsten avges av en ställföreträdare för en juridisk person är det ställföreträdaren som ska underteckna.
- Om aktieägaren poströstar genom ombud ska fullmakt biläggas formuläret. Om aktieägaren är en juridisk person måste registreringsbevis eller annan behörighetshandling biläggas formuläret.
- **Observera att en aktieägare som har sina aktier förvaltarregistrerade måste registrera aktierna eget namn för att få rösta.** Instruktioner om detta finns i kallelsen till årsstämman.

Aktieägaren kan inte lämna andra instruktioner än att nedan markera ett av de angivna svarsalternativen vid respektive punkt i formuläret. Om aktieägaren önskar avstå från att rösta i någon fråga, vänligen avstå från att markera ett alternativ. Om aktieägaren har försett formuläret med särskilda instruktioner eller villkor, eller ändrat eller gjort tillägg i förtryckt text, är rösten (d.v.s. poströstningen i dess helhet) ogiltig. Endast ett formulär per aktieägare kommer att beaktas. Ges fler än ett formulär in kommer endast det senast daterade formuläret att beaktas. Om två formulär har samma datering kommer endast det formulär som sist kommit bolaget tillhanda att beaktas. Ofullständigt eller felaktigt ifyllt formulär samt formulär utan giltiga behörighetshandlingar kan komma att lämnas utan avseende.

Poströstningsformuläret, med eventuella bilagda behörighetshandlingar, ska vara Corem Property Group AB (publ) c/o Euroclear Sweden AB tillhanda senast onsdagen den 28 april 2021. Poströst kan återkallas fram till och med onsdagen den 28 april 2021 genom att kontakta Euroclear Sweden AB via e-post till GeneralMeetingServices@euroclear.com (ange "Corem Property Group AB – poströstning" i ämnesraden).

För fullständiga förslag till beslut, vänligen se kallelsen och Corems webbplats, www.corem.se.

För information om hur dina personuppgifter behandlas i samband med årsstämman, se <https://www.euroclear.com/dam/ESw/Legal/Integritetspolicy-bolagsstammor-svenska.pdf>.

Årsstämma i Corem Property Group AB (publ) torsdagen den 29 april 2021

Svarsalternativen nedan avser styrelsens respektive valberedningens framlagda förslag som anges i kallelsen till årsstämman.

1. Val av ordförande vid stämman. Patrik Essehorn, eller vid hans förhinder, den som valberedningen istället anvisar Ja ☐ Nej ☐		
2. Upprättande och godkännande av röstlängd. Ja ☐ Nej ☐		
3. Godkännande av dagordningen. Ja ☐ Nej ☐		
4. Val av en eller två justerare. 4.1 Mia Arnhult (för Rutger Arnhult via bolag) eller vid dennes förhinder, den som styrelsen istället anvisar Ja ☐ Nej ☐ 4.2 Sofia Aulin (för Länsförsäkringar Fonder) eller vid dennes förhinder, den som styrelsen istället anvisar Ja ☐ Nej ☐		
5. Prövning av om stämman blivit behörigen sammankallad. Ja ☐ Nej ☐		
7 a). Beslut om fastställande av resultaträkning och balansräkning samt koncernresultaträkning och koncernbalansräkning. Ja ☐ Nej ☐		
7 b). Beslut om dispositioner beträffande bolagets vinst enligt den fastställda balansräkningen. Ja ☐ Nej ☐		
7 c). Beslut om ansvarsfrihet åt styrelseledamöterna och verkställande direktören. 7c) i Styrelseledamot Patrik Essehorn: Ja ☐ Nej ☐ 7c) ii Styrelseledamot Christina Tillman: Ja ☐ Nej ☐ 7c) iii Styrelseledamot Fredrik Rapp: Ja ☐ Nej ☐ 7c) iv Styrelseledamot Rutger Arnhult: Ja ☐ Nej ☐ 7c) v Styrelseledamot Katarina Klingspor: Ja ☐ Nej ☐ 7c) vi Styrelseledamot Magnus Ugglå: Ja ☐ Nej ☐ 7c) vii Verkställande direktör Eva Landén: Ja ☐ Nej ☐		
7 d). Beslut om avstämningsdagar, för det fall årsstämman beslutar om vinstutdelning. Ja ☐ Nej ☐		
8. Fastställande av antalet styrelseledamöter samt antalet revisorer och revisorssuppleanter. 8.1 Fastställande av antalet styrelseledamöter: Ja ☐ Nej ☐ 8.2 Fastställande av antalet revisorer och revisorssuppleanter: Ja ☐ Nej ☐		
9. Fastställande av arvoden till styrelsen och revisor eller revisorer. 9.1 Fastställande av arvode till styrelsen: Ja ☐ Nej ☐ 9.2 Fastställande av arvode till revisor eller revisorer: Ja ☐ Nej ☐		

10. Val av styrelse samt revisor eller revisorer.		
10.1 Omval av Patrik Essehorn:	Ja ☐	Nej ☐
10.2 Omval av Christina Tillman:	Ja ☐	Nej ☐
10.3 Omval av Fredrik Rapp:	Ja ☐	Nej ☐
10.4 Omval av Katarina Klingspor:	Ja ☐	Nej ☐
10.5 Omval av Magnus Ugglar:	Ja ☐	Nej ☐
10.6 Omval av Patrik Essehorn (styrelseordförande):	Ja ☐	Nej ☐
10.7 Omval av Ernst & Young Aktiebolag:	Ja ☐	Nej ☐
11. Beslut om godkännande av ersättningsrapport.		
Ja ☐ Nej ☐		
12. Beslut avseende valberedningens sammansättning.		
Ja ☐ Nej ☐		
13 a). Beslut om ändring av bolagsordningen med anledning av införandet av nytt aktieslag.		
Ja ☐ Nej ☐		
13 b). Beslut om redaktionella ändringar av bolagsordningen.		
Ja ☐ Nej ☐		
14. Beslut om bemyndigande för styrelsen att besluta om nyemission av aktier med anledning av offentligt uppköpserbjudande.		
Ja ☐ Nej ☐		
15 a). Beslut om minskning av aktiekapitalet genom indragning av preferensaktier.		
Ja ☐ Nej ☐		
15 b). Beslut om bemyndigande för styrelsen att öka aktiekapitalet genom nyemission av stamaktier av serie D till innehavare av inlösenfordran med betalning genom kvittning.		
Ja ☐ Nej ☐		
16. Beslut om bemyndigande för styrelsen att besluta om nyemission av aktier.		
Ja ☐ Nej ☐		
17. Beslut om bemyndigande för styrelsen att förvärva och överlåta bolagets egna aktier.		
Ja ☐ Nej ☐		
18. Beslut om bemyndigande för styrelsen att vidta smärre justeringar av besluten.		
Ja ☐ Nej ☐		

Aktieägaren vill att beslut under en eller flera punkter i formuläret ovan ska anstå till fortsatt bolagsstämma (Ifylls endast om aktieägaren har ett sådant önskemål) Ange punkt eller punkter, (använd siffror):
