

**YTTRANDE ÖVER STYRELSENS MOTIVERADE YTTRANDE ENLIGT 19 KAP. 22 §
AKTIEBOLAGSLAGEN**

Vi har i egenskap av revisorer i Corem Property Group AB (publ), 556463-9440, tagit del av det motiverade yttrande som styrelsen lämnat med anledning av förslag till årsstämman att bemyndiga styrelsen att förvärva och överlåta bolagets egna aktier.

Vi har inget att erinra mot styrelsens redogörelse. Den avspeglar bolagets förhållanden på ett korrekt sätt. Vi tillstyrker att stämman beslutar om bemyndigande i enlighet med styrelsens förslag.

Stockholm den 6 april 2011

Grant Thornton Sweden AB



Jörgen Sandell

Auktoriserad revisor, huvudansvarig



Mats Fridblom

Auktoriserad revisor