

Punkt 19 vid årsstämma i Corem Property Group AB (publ) 2 maj 2011

Styrelsens förslag till beslut avseende vinstandelssystem till anställda inom Corem Property Group

Principer för avsättning till Corem Property Groups Vinstandelsstiftelse

Avsättning till Corem Property Groups ("Corem") vinstandelsstiftelse ska endast utgå för de år då avkastningen på Corems egna kapital överstiger fem procentenheter över den genomsnittliga femåriga statsobligationsräntan för ifrågavarande räkenskapsår. På avsättningarna till vinstandelsstiftelsen erlägger Corem s.k. särskild löneskatt.

Avsättning till Corems vinstandelsstiftelse uppgår till 1,0 procent av bolagets förvaltningsresultat efter schablonskatt och preferensaktieutdelning, med beaktande av nedanstående begränsningar.

1. Den årliga avsättningen till vinstandelsstiftelsen kan dock maximalt uppgå till ett prisbasbelopp per anställd.
2. Den årliga avsättningen till vinstandelsstiftelsen ska ej överstiga 1,0 procent av föreslagen utdelning till stamaktieägarna.

Hantering och fördelning av avsatta medel inom stiftelsen

Varje avsättning hanteras inom stiftelsen som en egen fond.

Avsättningen ska fördelas efter tjänstgörings- och närvarograd på samtliga anställda som har minst halvtidsanställning och är närvarande till mer än 25 procent av tjänstgöringstiden under året.

Avsättningen ska normalt förvaltas av stiftelsen i tre år. Dock gäller inte detta om anställd avlider eller om anställd ålderspensioneras i vilka fall utbetalning från stiftelsen till anställd ska ske så snart som möjligt. Detta beror på att det vid dödsfall normalt finns önskemål om att fördela arvet efter den avlidne så snabbt som möjligt och att det vid ålderspension kan finnas önskemål om att nyttja medlen utan uppskov.

Stiftelsen leds av en styrelse bestående av tre ledamöter med högst varsin suppleant. Styrelsen utses bland de anställda i företaget av de som är andelsägare till stiftelsens medel, de s.k. destinatärerna.

Styrelsen fattar beslut i stiftelsens angelägenheter. Möte med destinatärerna ska hållas årligen. Destinatärerna har dock ingen egentlig beslutanderätt över stiftelsen, förutom att välja styrelse.

Stiftelsens räkenskaper ska granskas av en auktoriserad revisor, eller revisionsbolag, som ska granska stiftelsen och avge revisionsberättelse.

Stockholm i april 2011

Corem Property Group AB (publ)
Styrelsen