

## REVISORSYTTRANDE

enligt 8 kap. 54 § aktiebolagslagen (2005:551)  
om huruvida årsstämmans riktlinjer om ersättningar till ledande befattningshavare har följts

### Till årsstämman i

### Corem Property Group AB (publ)

Org.nr 556463-9440

Vi har granskat om styrelsen och verkställande direktören för Corem Property Group AB (publ) under år 2009 har följt de riktlinjer för ersättningar till ledande befattningshavare som fastställts på årsstämman den 28 maj 2009. Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att riktlinjerna följs. Vårt ansvar är att lämna ett yttrande, grundat på vår granskning, till årsstämman om huruvida riktlinjerna har följts.

Granskningen har utförts enligt FAR SRS förslag till rekommendation RevR 8 Granskning av ersättningar till ledande befattningshavare i aktiemarknadsbolag. Det innebär att vi har planerat och utfört granskningen för att med hög men inte absolut säkerhet kunna uttala oss om huruvida årsstämmans riktlinjer följts. Granskningen har omfattat bolagets organisation för och dokumentation av ersättningsfrågor för ledande befattningshavare, de nya beslut om ersättningar som fattats samt ett urval av de utbetalningar som gjorts under räkenskapsåret till de ledande befattningshavarna. Vi anser att vår granskning ger oss rimlig grund för vårt uttalande nedan.

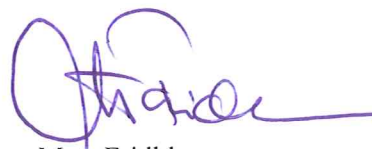
Vi anser att styrelsen och den verkställande direktören för Corem Property Group AB (publ) under 2009 i allt väsentligt, följt de riktlinjer för ersättningar till ledande befattningshavare som fastställdes på årsstämman den 28 maj 2009.

Stockholm den 30 mars 2010

Grant Thornton Sweden AB



Jörgen Sandell  
Auktoriserad revisor, huvudansvarig



Mats Fridblom  
Auktoriserad revisor