

PUNKT 9 – STYRELSENS FÖRSLAG TILL BESLUT OM VINSTUTDELNING OCH AVSTÄMNINGSDAGAR

Styrelsen i Corem Property Group AB (publ), org. nr 556463-9440, föreslår att årsstämman den 27 april 2018 beslutar om disposition av bolagets vinst enligt följande.

Utdelning

Styrelsen föreslår att utdelning till aktieägarna för räkenskapsåret 2017 ska ske med 0,40 kronor per stamaktie av serie A respektive serie B och 20,00 kronor per preferensaktie. Utdelningsbeloppet per preferensaktie ska fördelas på fyra utbetalningar om vardera 5,00 kronor enligt nedan.

Styrelsen föreslår att resterande vinstmedel balanseras i ny räkning varav viss del kan tas i anspråk för utdelning för tillkommande preferensaktier enligt nedan.

Avstämningsdagar

Som avstämningsdag för utdelning på stamaktier föreslår styrelsen onsdagen den 2 maj 2018. Om stämman beslutar om utdelning beräknas utbetalningsdag vara måndagen den 7 maj 2018.

Som avstämningsdagar för preferensaktier föreslås:

- (i) fredagen den 29 juni 2018 med beräknad utbetalningsdag onsdagen den 4 juli 2018,
- (ii) fredagen den 28 september 2018 med beräknad utbetalningsdag onsdagen den 3 oktober 2018,
- (iii) fredagen den 28 december 2018 med beräknad utbetalningsdag fredagen den 4 januari 2019, och
- (iv) fredagen den 29 mars 2019 med beräknad utbetalningsdag onsdagen den 3 april 2019.

Tillkommande preferensaktier

Styrelsen föreslår vidare att stämman beslutar att samtliga nya preferensaktier som kan komma att emitteras av styrelsen med stöd av styrelsens förslag till bemyndigande för styrelsen att besluta om nyemission av aktier, om årsstämman beslutar i enlighet med förslaget, ska ge rätt till utdelning från och med den dag de blivit införda i den av Euroclear Sweden AB förda aktieboken. Detta skulle innebära att en första rätt till utdelning om 5,00 kronor per preferensaktie föreligger vid den första avstämningsdag enligt ovan som infaller efter införandet i aktieboken. Maximalt 360 000 preferensaktier kan komma att emitteras med stöd av det föreslagna bemyndigandet.

Styrelsen har sedan årsstämman 2017 ett bemyndigande att emittera aktier. Om befintligt bemyndigande utnyttjas före årsstämman 2018 ökar maximalt antal preferensaktier som kan komma att emitteras under det föreslagna bemyndigandet.

Vid ett maximalt utnyttjande av bemyndigandet för styrelsen att besluta om nyemission kommer en utdelning för tillkommande preferensaktier om maximalt 7 200 000 kronor att delas ut. Av det disponibla beloppet kommer minst 844 284 459 kronor att återstå efter utdelningarna om maximalt 225 749 722 kronor. Den maximala utdelningen är beräknad på totalt antal registrerade aktier i bolaget. Om befintligt bemyndigande från årsstämman 2017 utnyttjas före årsstämman 2018 ökar maximal utdelning i motsvarande mån.

Vid tidpunkten för kallelsen till årsstämman innehar bolaget 2 913 825 egna stamaktier av serie A respektive 8 555 550 egna aktier av serie B som inte berättigar till utdelning.

Stockholm i mars 2018

Corem Property Group AB (publ)

Styrelsen